

ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, д. 48

г. Ростов-на-Дону

19 октября 2020 г.

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Дата и время начала собрания "03" октября 2020 г; 16:00 часов (в очной форме).

окончания собрания "19" октября 2020 г; 16:00 часов (в заочной форме).

Место проведения собрания: г. Ростов-на-Дону, улица 1-я Баррикадная, д. 48, на придомовой территории у 4 подъезда 03.10.2020 г.

Выдача и приём бюллетеней с «03» октября 2020 г. до «19» октября 2020 г.

Выдано 163 бюллетеня. Количество голосов принявших участие в голосовании 7237,05 м², что составляет 67,14% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (10779,12 кв.м.)

Количество голосов признано недействительным 392,93 м², что составляет 3,65 %.

Признано действительных голосов принявших участие в голосовании, составило 6844,12 кв. м, что соответствует 63,49 % от общего числа (10779,12 кв. м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 10779,12 кв.м.

Кворум - имеется.

Собрание - правомочно.

Собрание проводится по инициативе: Ивановой Яны Ивановны, собственника квартиры №106 (Собственность, № 61:44:0060640:169-61/001/2017-4 от 30.10.2017)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.
3. Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по принятым решениям внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. Выборы Совета дома и определение срока его полномочий.
5. Выборы председателя Совета дома.
6. Расторжение договорных отношений (договора управления) с ООО «УК ЖКХ «Гарни».
7. Выбор способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор управляющей компании.
9. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
10. Утверждение стоимости оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом.
11. Об утверждении порядка оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ).

12. О принятии решения сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: ООО «Ростовские тепловые сети», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).
13. О принятии решения об отключении собственников - неплательщиков от внутридомовых сетей электроснабжения при задолженности от двух и более месяцев.
14. О наделении Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.
15. Об утверждении стоимости текущего ремонта МКД.
16. Об утверждении плана текущего ремонта МКД.
17. О принятии решения о пользовании общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 иными лицами в целях размещения оборудования средств связи (Интернет, телефония), телевидения. Предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.
18. О наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также о наделении полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.
19. Об утверждении стоимости диагностики внутридомового газового оборудования.
20. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников, о решениях, принятых на общих собраниях собственников и др. информации.
21. Определение мест хранения оригинала и копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

1. Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.

По первому вопросу повестки дня **слушали** инициатора проведения общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** избрать в качестве председателя внеочередного общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6480,22 кв. м., что составляет 94,68 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 363,90 кв. м., что составляет 5,32 % голосов;

Приняли решение: Выбрать Председателем внеочередного общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106).

Принято большинством голосов.

2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** избрать в качестве секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений: Шулепову Е.Н. (кв. 96).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6444,52 кв. м., что составляет 94,16 % голосов;

"против" - 94,10 кв. м., что составляет 1,37 % голосов;

"воздержался" - 305,50 кв. м., что составляет 4,46 % голосов;

Приняли решение: Выбрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений Шулепову Е.Н. (кв. 96).

Принято большинством голосов.

3. Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по принятым решениям внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По третьему вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** избрать счетную комиссию общего собрания, уполномоченной на подписание подсчета голосов в составе 3-х человек: Вакало А.А. (кв.98), Журавлеву Е.А. (кв.88), Белову М.А. (кв. 53)

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6551,92 кв. м., что составляет 95,73 % голосов;

"против" - 35,70 кв. м., что составляет 0,52 % голосов;

"воздержался" - 256,50 кв. м., что составляет 3,75 % голосов;

Приняли решение: Выбрать в счетную комиссию по подсчету голосов по принятым решениям внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Вакало А.А. (кв.98), Журавлеву Е.А. (кв.88), Белову М.А. (кв. 53)

Принято большинством голосов.

4. Выборы Совета дома и определение срока его полномочий.

По четвертому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** выбрать Совет дома, со сроком полномочий 2 года: Иванову Я.И. (кв.106), Александрову Л.И. (кв.40), Гапонову Е.Г. (кв.165), Шаповалову О.В. (кв. 11), Курочка О.Ю. (кв.122).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6551,92 кв. м., что составляет 95,73 % голосов;

"против" - 35,70 кв. м., что составляет 0,52 % голосов;

"воздержался" - 256,50 кв. м., что составляет 3,75 % голосов;

Приняли решение: Утвердить Совет дома, со сроком полномочий 2 года: Иванову Я.И. (кв.106), Александрову Л.И. (кв.40), Гапонову Е.Г. (кв.165), Шаповалову О.В. (кв. 11), Курочка О.Ю. (кв.122).

Принято большинством голосов.

5. Выборы председателя Совета дома.

По пятому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** выбрать председателем Совета дома Иванову Я.И. (кв. 106).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6529,22 кв. м., что составляет 95,40 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 314,90 кв. м., что составляет 4,60 % голосов;

Приняли решение: Утвердить председателем Совета дома Иванову Я.И. (кв. 106).

Принято большинством голосов.

6. Расторжение договорных отношений (договора управления) с ООО «УК ЖКХ «Гарни».

По шестому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** расторгнуть договорные отношения (договор управления) с ООО «УК ЖКХ «Гарни».

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6135,82 кв. м., что составляет 89,65 % голосов;

"против" - 114,70 кв. м., что составляет 1,68 % голосов;

"воздержался" - 593,60 кв. м., что составляет 8,67 % голосов;

Приняли решение: Расторгнуть договорные отношения (договор управления) с ООО «УК ЖКХ «Гарни».

Принято большинством голосов.

7. Выбор способа управления многоквартирным домом.

По седьмому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** выбрать способом управления многоквартирным домом управляющую компанию.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6266,57 кв. м., что составляет 91,56 % голосов;

"против" - 35,70 кв. м., что составляет 0,52 % голосов;

"воздержался" - 541,85 кв. м., что составляет 7,92 % голосов;

Приняли решение: Утвердить способ управления многоквартирным домом

управляющую компанию.

Принято большинством голосов.

8. Выбор управляющей компании.

По восьмому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** выбрать в качестве управляющей организации управляющую компанию ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5893,67 кв. м., что составляет 86,11 % голосов;

"против"- 114,70 кв. м., что составляет 1,68 % голосов;

"воздержался"- 835,75 кв. м., что составляет 12,21 % голосов;

Приняли решение: Утвердить в качестве управляющей организации управляющую компанию ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Принято большинством голосов.

9. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.

По девятому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5732,37 кв. м., что составляет 83,76 % голосов;

"против"- 318,90 кв. м., что составляет 4,66 % голосов;

"воздержался"- 792,85 кв. м., что составляет 11,58 % голосов;

Приняли решение: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Принято большинством голосов.

10. Утверждение стоимости оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом.

По десятому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** утвердить стоимость оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом в размере 14,00 руб./м².

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5828,30 кв. м., что составляет 85,16 % голосов;

"против"- 149,50 кв. м., что составляет 2,18 % голосов;

"воздержался"- 866,32 кв. м., что составляет 12,66 % голосов;

Приняли решение: Утвердить стоимость оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом в размере 14,00 руб./м².

Принято большинством голосов.

11. Об утверждении порядка оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ).

По одиннадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** порядок оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6057,92 кв. м., что составляет 88,51 % голосов;

"против"- 203,50 кв. м., что составляет 2,97 % голосов;

"воздержался"- 582,70 кв. м., что составляет 8,52 % голосов;

Приняли решение: Утвердить порядок оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ).

Принято большинством голосов.

12. О принятии решения сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: ООО «Ростовские тепловые сети», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).

По двенадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: ООО «Ростовские тепловые сети», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»)..

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6446,83 кв. м., что составляет 94,20 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00% голосов;

"воздержался"- 397,29 кв. м., что составляет 5,80 % голосов;

Приняли решение: сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: ООО «Ростовские тепловые сети», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»)..

Принято большинством голосов.

13. О принятии решения об отключении собственников - неплательщиков от внутридомовых сетей электроснабжения при задолженности от двух и более месяцев.

По тринадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** отключать собственников (нанимателей, арендаторов) помещений, имеющих задолженность за жилое помещение и коммунальные услуги, потребляемые в целях содержания общего имущества собственников от 2-х и более месяцев, от внутридомовых сетей электроснабжения.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5523,27 кв. м., что составляет 80,70 % голосов;

"против"- 293,10 кв. м., что составляет 4,28 % голосов;

"воздержался"- 1027,74 кв. м., что составляет 15,02 % голосов;

Приняли решение: Отключать собственников (нанимателей, арендаторов) помещений, имеющих задолженность за жилое помещение и коммунальные услуги, потребляемые в целях содержания общего имущества собственников от 2-х и более месяцев, от внутридомовых сетей электроснабжения.

Принято большинством голосов.

14. О наделении Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.

По четырнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** уполномочить Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6139,88 кв. м., что составляет 89,71 % голосов;

"против"- 139,33 кв. м., что составляет 2,04 % голосов;

"воздержался"- 564,90 кв. м., что составляет 8,25 % голосов;

Приняли решение: Уполномочить Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.

Принято большинством голосов.

15. Об утверждении стоимости текущего ремонта МКД.

По пятнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** передать полномочия по утверждению стоимости текущего ремонта Совету дома.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6055,01 кв. м., что составляет 88,47 % голосов;

"против"- 195,00 кв. м., что составляет 2,85 % голосов;

"воздержался"- 594,10 кв. м., что составляет 8,68 % голосов;

Приняли решение: Передать полномочия по утверждению стоимости текущего ремонта Совету дома.

Принято большинством голосов.

16. Об утверждении плана текущего ремонта МКД.

По шестнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** передать полномочия утверждения плана текущего ремонта Совету дома.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6151,86 кв. м., что составляет 89,88 % голосов;

"против"- 198,15 кв. м., что составляет 2,90 % голосов;

"воздержался"- 494,10 кв. м., что составляет 7,22 % голосов;

Приняли решение: Передать полномочия утверждения плана текущего ремонта Совету дома.

Принято большинством голосов.

17. О принятии решения о пользовании общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 иными лицами в целях размещения оборудования средств связи (Интернет, телефония), телевидения. Предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.

По семнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5502,60 кв. м., что составляет 80,40 % голосов;

"против"- 460,80 кв. м., что составляет 6,73 % голосов;

"воздержался"- 880,71 кв. м., что составляет 12,87 % голосов;

Приняли решение: Предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.

Принято большинством голосов.

18. О наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также о наделении полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.

По восемнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** наделить ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также наделить полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5528,78 кв. м., что составляет 80,78 % голосов;

"против"- 374,28 кв. м., что составляет 5,47 % голосов;

"воздержался"- 941,05 кв. м., что составляет 13,75 % голосов;

Приняли решение: Наделить ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Баррикадная, 48 по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также

наделить полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.

Принято большинством голосов.

19. Об утверждении стоимости диагностики внутридомового газового оборудования.

По девятнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** утвердить оплату собственниками диагностики внутридомового газового оборудования пропорционально, находящейся в собственности занимаемой площади. Сбор средств производить один раз в три года, отдельной статьёй в счет-квитанции..

Голосовали за данное предложение:

"за" - 5535,97 кв. м., что составляет 80,89 % голосов;

"против"- 525,03 кв. м., что составляет 7,67 % голосов;

"воздержался"- 783,11 кв. м., что составляет 11,44 % голосов;

Приняли решение: Утвердить оплату собственниками диагностики внутридомового газового оборудования пропорционально, находящейся в собственности занимаемой площади. Сбор средств производить один раз в три года, отдельной статьёй в счет-квитанции..

Принято большинством голосов.

20. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников, о решениях, принятых на общих собраниях собственников и др. информации.

По двадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** уведомлять собственников помещений о проведении общего собрания собственников, о решениях, принятых на общем собрании и др. информации путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6508,61 кв. м., что составляет 95,10 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 335,50 кв. м., что составляет 4,90 % голосов;

Приняли решение: Уведомлять собственников помещений о проведении общего собрания собственников, о решениях, принятых на общем собрании и др. информации путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Принято большинством голосов.

21. Определение мест хранения оригинала и копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

По двадцать первому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Иванову Я.И. (кв. 106), которая **предложила** определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома: оригинал – в Государственной жилищной инспекции РО, копия – один экземпляр у председателя Совета дома, один экземпляр в управляющей компании.

Голосовали за данное предложение:

"за" - 6469,68 кв. м., что составляет 94,53 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 374,43 кв. м., что составляет 5,47 % голосов;

Приняли решение: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома: оригинал – в Государственной жилищной инспекции РО, копия – один экземпляр у председателя Совета дома, один экземпляр в управляющей компании..

Принято большинством голосов.

Председатель собрания:  Иванова Я.И.

Секретарь собрания:  Шулепова Е.Н.

Счетная комиссия:  Вакало А.А.

 Журавлева Е.А.

 Белова М.А..